

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Sig. Endro Giacomo BEVOLO

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Anna Rita D'ANSELMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 29/01/2024, ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.Lgs 267/2000.

Pavone Canavese, li 29/01/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
Maura Raise

Divenuta esecutiva in data 29/01/2024

- ☐ Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 - del D.lgs 267/2000);
- ☐ In quanto soggetta a controllo preventivo di legittimità da parte del Difensore Civico, su richiesta di 1/5 dei Consiglieri (art. 127, commi 1 e 2, D.Lgs. 267/2000)
 - Trasmesso al Difensore Civico in data
 - Modificata/Revocata su invito del Difensore Civico con atto n. del
 - Riconfermata dall'Organo Deliberativo con atto n. del

Il Responsabile della Segreteria
Maura RAISE



COMUNE DI PAVONE CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 11
Del 24/01/2024

OGGETTO : LAVORI DI COSTRUZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE – 3 LOTTO.
CUP: F95E23000120004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventiquattro**, del mese di **gennaio**, alle ore **diciassette**, e minuti **quindici**, nella sala delle riunioni.
Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, in presenza e in videoconferenza, ai sensi dell'art.3 del "Regolamento per il funzionamento e l'organizzazione dei lavori della Giunta Comunale" approvato con deliberazione G.C. n. 39/2022. Sono presenti i Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
BEVOLO ENDRO GIACOMO - Sindaco	Sì
MILANESE MARCO - Assessore	Sì
OTTINO GRAZIELLA DOMENICA - Assessore	Sì
PAONESSA ROBERTO - Assessore	Sì
DEL NEGRO PATRIZIA - Assessore	Giust.
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dr.ssa Anna Rita D'ANSELMO** la quale provvede alla redazione del presente verbale.
Il **Sig. Endro Giacomo BEVOLO**, nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO : LAVORI DI COSTRUZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE – 3 LOTTO.
CUP: F95E23000120004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione di pari oggetto, presentata dall'Assessore esterno ai lavori pubblici MILANESE Arch. Marco, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

- Visti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario di cui all'art. 49 e 147-bis del D.L.vo 18.8.2000, n. 267 e s.m.i."

- Con voti unanimi e favorevoli, resi in forma palese,

D E L I B E R A

1) Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: “**LAVORI DI COSTRUZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE – 3 LOTTO. CUP: F95E23000120004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO..**”, corredata dai prescritti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i..

Inoltre, con successiva unanime votazione favorevole, resa in forma palese, l'Amministrazione delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE – 3 LOTTO.
CUP: F95E23000120004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

PROPONENTE: L'Assessore esterno ai lavori pubblici MILANESE Arch. Marco

RICHIAMATA la precedente determinazione del RST n. 186 del 16/10/2019, ad oggetto: “INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE E SERVIZI CONNESSI, IN ECONOMIA, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO - REDAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA – CENTRO POLIFUNZIONALE”, all’arch. **Daniele AUTINO**, con studio in **Via Hotel des Monnaies, 32 – Aosta (AO)**;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica, pervenuto in data 04/02/2020 prot. 1358, redatto ai sensi dell’art. 23, c. 6, del D.Lgs. n. 50/2016 dal professionista soprarichiamato, ed approvato con delibera di G.C. n. 17 del 07/02/2020, che prevedeva una spesa totale di € 894.930,00;

DATO atto che:

- il 1° Lotto risulta ultimato come da Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Progettista e Direttore dei Lavori, CRE approvato con propria precedente determinazione n. 255 del 19.10.2022;
- i lavori del 2° Lotto sono stati aggiudicati con proprio precedente provvedimento e sono in fase di realizzazione;

VISTA la Determinazione del RST n. 271 del 29.09.2023 con la quale, la redazione del progetto, sino al livello esecutivo, dell’intervento di cui all’oggetto è stata affidata all’arch. Daniele AUTINO, con studio in via Hotel des Monnaies 32 – Aosta (AO), attribuendo il seguente CIG: **[Z6E3C79FBE]**;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 103 del 11.10.2023 ad oggetto: LAVORI DI COSTRUZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE – 3 LOTTO. CUP: F95E23000120004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE), esecutiva ai sensi di legge, comportante una spesa di progetto di Euro 450.000,00;

VISTA la propria precedente determinazione n. 364 del 05.12.2023 con la quale, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, la contabilità finale e il CRE, dell’intervento di cui all’oggetto, sono stati affidati all’arch. Daniele AUTINO, con studio in via Hotel des Monnaies 32 – Aosta (AO), attribuendo il seguente CIG: **[Z653D866B6]**;

VISTO l’art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

VISTO: l’art. 22, dell’allegato I.7 - Progetto Esecutivo - del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, che dispone:

al comma 1°: “*Il progetto esecutivo, redatto in conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l’indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità*

tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.”;

CONSIDERATO, visto l'importo, che l'intervento di cui trattai è compreso nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del «codice dei contratti» D.Lgs. n. 36/2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 in data 20.12.2023;

DATO ATTO che in data 19.12.2023 al prot. nn. 17746 e 17748, l'Arch. Daniele Autino ha prodotto gli elaborati tecnici del progetto esecutivo relativo ai lavori di: COSTRUZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE – 3 LOTTO, costituiti dai seguenti elaborati:

Elenco tavole grafiche:

R_1 Inquadramento urbanistico;
R_2 Planimetria di rilievo;
R_4 Foto dello stato di fatto;
A_0 Planimetria generale _ progetto;
A_1 Pianta generale _ progetto;
A_2 Prospetti generali _ progetto;
A_3 Pianta del piano terra _ progetto;
A_4 Pianta del piano primo e seminterrato _ progetto;
A_5 Sezioni _ progetto;
A_6 Porticato esterno;
A_7 Abaco serramenti;
S_1 Planimetria di cantiere;

Elenco documenti:

RG Relazione generale;
R_CAM Relazione Criteri Ambientali Minimi;
CME Computo Metrico Estimativo;
QE Quadro economico;
PM Piano di manutenzione dell'opera;
PSC Piano di sicurezza e coordinamento;
CP Crono-programma dei lavori;
FO Fascicolo dell'opera;
CSA Capitolato Speciale d'Appalto;
CG Capitolato Generale;
SC Schema di Contratto;

Elenco documentazione impianti:

Relazione tecnica progetto impianto rinnovo aria primaria;
Progetto impianto elettrico normale;
Progetto impianto fotovoltaico;
Progetto impianto rilevamento e segnalazione antincendio;

RICHIAMATO il “Verbale di Attestazione sullo Stato dei Luoghi”, a firma dell'Arch. AUTINO Daniele, datato 15.12.2023 trasmesso in data 19.12.2023 e registrato al prot. n. 17746 (documento agli atti di archivio);

ANALIZZATO l'allegato quadro economico di spesa che prevede una spesa complessiva di Euro **450.000,00**, come di seguito precisato:

- PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio
Marilena Ponte

3. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la spesa derivante dal presente provvedimento di importo pari a complessivi Euro 450.000,00, verrà imputata al Cod. 01.06.2.202 (Cap. 3611/PEG “Centro Polifunzionale III° Lotto”), del bilancio pluriennale 2024/2026, gestione competenza, finanziata con avanzo del F.P.V. in c./capitale per Euro 150.000,00 e Mutuo Cassa DD.PP. per Euro 300.000,00.
4. **DI DARE ATTO**, inoltre, che:
- con precedente determinazione del RST n. 14 del 15.01.2024, è stato approvato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo;
 - al suddetto progetto di investimento pubblico, è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **F95E23000120004**.
5. **PRESO ATTO** che:
- con delibera di G.C. n. 103 del 11.10.2023 è stato individuato quale R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) ai sensi e per gli effetti dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. TANGARI Luigi, in qualità di Responsabile dell’Ufficio Tecnico, dandogli mandato di procedere a tutti gli atti e adempimenti necessari discendenti dal presente atto;
 - è stata verificata l’assenza di conflitti d’interesse tra il RUP / il Responsabile Unico del Progetto/dei Servizi Tecnico, Tecnico Manutentivi / CUC e l’oggetto stesso della procedura ad evidenza pubblica e, che quindi non ricorrono le ipotesi di cui all’art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, al DPR. n. 62/2013 e all’art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante dichiarazione scritta rilasciata dal suddetto Responsabile;
 - per la realizzazione dell’intervento di cui trattasi, visto l’importo superiore a Euro 150.000,00, si è provveduto ad inserire il progetto all’interno della Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche, di cui all’art. 37 del D.Lgs. 36/2023, attribuendo il seguente CUI: L01700790015202100003;
 - l’opera oggetto di considerazione risulta conforme alle previsioni urbanistiche, ed è, quindi, meritevole di approvazione.
6. **DI DARE ATTO**, in ultimo, che:
- il progetto è stato redatto in conformità alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 ed al D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate e loro successive modifiche ed integrazioni;
 - la proposta progettuale riguarda lavori di “Costruzione Centro Polifunzionale – 3° Lotto”.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

Il Proponente
Marco Arch. Milanese

Ai sensi e per gli effetti degli art.49, comma 1, e 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. vengono espressi i seguenti PARERI:

- PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio
Luigi Tangari

	LAVORI E SICUREZZA		
A1	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D’ASTA	Euro	374.105,70
B1	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	Euro	5.051,25
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA	Euro	379.156,95
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE PER		
C1	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori, conferenze dei servizi, conferenze dei servizi, contabilità dei lavori e assicurazione dei dipendenti e certificato di regolare esecuzione	Euro	15.000,00
C2	Spese tecniche per calcolo strutturale e direzione lavori	Euro	3.000,00
C3	Spese tecniche per pratica antincendio	Euro	2.000,00
C4	Spese per collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (nel caso previsti a carico dell’impresa appaltatrice)	Euro	1.000,00
	Totale spese tecniche e specialistiche, DL, Collaudo	Euro	21.000,00
C5	Imprevisti	Euro	1.750,00
	Totale spese per allacciamenti e imprevisti	Euro	1.750,00
C6	Iva ed eventuali altre imposte sulle lavorazioni A1), B1) e C5) aliquota al 10% ai sensi risoluzione n. 157/E del 12.10.2001 dell’Agenzia delle Entrate e DL n. 38/2011	Euro	38.090,07
C7	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche C1), C2), C3), C4)	Euro	840,00
C8	Iva 22% sulle spese tecniche voci: C2), C3), C4) e Cassa Previdenziale su Euro 6.000,00	Euro	1.320,00
C9	Incentivo (2%) art. 45 D.Lgs. 36/2023 (RUP) su A)+B)	Euro	7.583,13
	Totale spese IVA, contributi previdenziali, incentivi RUP	Euro	47.883,83
C10	Contributo da versare all’ANAC in Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2023	Euro	250,00
C11	Arrotondamento	Euro	9,22
	SOMMANO C)	Euro	70.843,05
	TOTALE INTERVENTO	Euro	450.000,00

DATO ATTO che, la spesa relativa all’opera in oggetto, ammontante complessivamente a € 450.000,00 comprendente le somme per spese tecniche generali e servizi connessi, IVA e spese varie, troveranno copertura al Cod. 01.06.2.202 (Cap. 3612/PEG “Centro Polifunzionale III° Lotto”), del bilancio pluriennale 2024/2026, gestione competenza, finanziata con Avanzo del F.P.V. in c./capitale per Euro 150.000,00 e Mutuo Cassa DD.PP. per Euro 300.000,00;

ACQUISITO il parere di competenza della Soprintendenza Archeologia del Piemonte prot. n. 3706-P del 27.02.2023, con il quale si esprime parere *Favorevole condizionato*;

VISTA l’Autorizzazione Paesaggistica n. 6AP del 27.02.2023, rilasciata dal Comune di Pavone Canavese;

VERIFICATO che il progettista incarico - sopra richiamato - ha redatto il Progetto Esecutivo dell’opera, presentando gli elaborati in conformità a quanto prescritti all’art. 22, comma 4,

dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 14 del 15.01.2024 di approvazione del verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, controfirmato dal RST/RUP e dal tecnico progettista Arch. AUTINO Daniele (documento agli atti di archivio);

VISTI gli elaborati costituenti il progetto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

PRESO ATTO che:

- l'art. 34, comma 1, dell'allegato I.7, del D.Lgs. 36/2023 dispone che: "Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 42 del codice, la verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati".
- "l'attività di verifica è effettuata dai soggetti" di cui all'art. 34, comma 2, lettera d), dell'allegato I.7, del D.Lgs. 36/2023 che recita: "per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, dal Responsabile Unico di Progetto, anche avvalendosi della struttura di cui all'art. 15.";

DATO ATTO che:

- con delibera di G.C. n. 103 del 11.10.2023 è stato individuato quale R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. TANGARI Luigi, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico, dandogli mandato di procedere a tutti gli atti e adempimenti necessari discendenti dal presente atto;
- l'opera oggetto di considerazione risulta conforme alle previsioni urbanistiche, ed è, quindi, meritevole di approvazione;

VERIFICATA l'assenza di conflitti d'interesse tra il RUP / il Responsabile dei Servizi Tecnico, Tecnico Manutentivi / CUC e l'oggetto stesso della procedura ad evidenza pubblica e che quindi non ricorrono le ipotesi di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, al DPR. n. 62/2013 e all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante dichiarazione scritta rilasciata dal suddetto Responsabile;

DI DARE ATTO che:

- al suddetto progetto di investimento pubblico è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **F95E23000120004**;
- in fase di predisposizione della determinazione a contrarre, dovrà essere acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici», emanato con D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;

VISTO il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207, per le parti non abrogate;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

VISTO lo statuto comunale;

PROPONE

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2. L'APPROVAZIONE** del Progetto Esecutivo dei lavori di "**COSTRUZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE – 3 LOTTO**", costituito dagli elaborati come indicati in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamati, che prevede una spesa complessiva, come di seguito indicato:

➤ **QUADRO ECONOMICO DI SPESA** pari a **Euro 450.000,00**:

	LAVORI E SICUREZZA		
A1	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	Euro	374.105,70
B1	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	Euro	5.051,25
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA	Euro	379.156,95
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER		
C1	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori, conferenze dei servizi, conferenze dei servizi, contabilità dei lavori e assicurazione dei dipendenti e certificato di regolare esecuzione	Euro	15.000,00
C2	Spese tecniche per calcolo strutturale e direzione lavori	Euro	3.000,00
C3	Spese tecniche per pratica antincendio	Euro	2.000,00
C4	Spese per collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (nel caso previsti a carico dell'impresa appaltatrice)	Euro	1.000,00
	Totale spese tecniche e specialistiche, DL, Collaudo	Euro	21.000,00
C5	Imprevisti	Euro	1.750,00
	Totale spese per allacciamenti e imprevisti	Euro	1.750,00
C6	Iva ed eventuali altre imposte sulle lavorazioni A1), B1) e C5) aliquota al 10% ai sensi risoluzione n. 157/E del 12.10.2001 dell'Agenzia delle Entrate e DL n. 38/2011	Euro	38.090,07
C7	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche C1), C2), C3), C4)	Euro	840,00
C8	Iva 22% sulle spese tecniche voci: C2), C3), C4) e Cassa Previdenziale su Euro 6.000,00	Euro	1.320,00
C9	Incentivo (2%) art. 45 D.Lgs. 36/2023 (RUP) su A)+B)	Euro	7.583,13
	Totale spese IVA, contributi previdenziali, incentivi RUP	Euro	47.883,83
C10	Contributo da versare all'ANAC in Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024	Euro	250,00
C11	Arrotondamento	Euro	9,22
	SOMMANO C)	Euro	70.843,05
	TOTALE INTERVENTO	Euro	450.000,00