

Descrizione

Il Certificato di Agibilità ed Abitabilità attesta al termine dei lavori edilizi oggetto della Concessione Edilizia, la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati. Il Certificato è Obbligatorio per poter utilizzare i locali.

Chi

La richiesta dovrà essere presentata dal proprietario. Se il richiedente è persona diversa dal proprietario (usufruttario, locatario, promissario, acquirente, ecc.) è necessario presentare una dichiarazione del proprietario dell'immobile con firma non autenticata e con fotocopia del documento di identità del proprietario medesimo.

Quando Richiederlo

La Richiesta del Certificato può essere effettuata solo al Termine dei Lavori oggetto dell'istanza Edilizia.

Documenti da presentare

Variazione catastale, certificazioni impianti, certificato di collaudo delle opere strutturali, ecc..

Modalità di presentazione:

La Segnalazione Certificata di Agibilità va presentata la SUE entro 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento mediante il portale GeotecSUE.

Tempi di Svolgimento

Ricevuta l'Istanza (Domanda), il Servizio avvia l'istruttoria e accerta la completezza della documentazione prodotta.

Validità

Il Certificato di Agibilità non ha scadenza.

Norme di Riferimento

Art. 24 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i..