



COMUNE DI PAVONE CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

Determinazione del Responsabile
Servizio : TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

N. 297 del 25/11/2022

Responsabile del Servizio : Geom. Luigi TANGARI

OGGETTO :

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA "A. D'ANDRADE". DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 192 DEL D.LGS 267/2000. CUP: F97F17000000001 _ CIG: 9510080E45.

- DATO ATTO che con deliberazione n. 3 del 28.01.2022 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022/2024;
- DATO ATTO che con deliberazione n. 10 del 28.01.2022 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- DATO ATTO che con deliberazione n. 9 del 02.02.2022 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022/2024;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità, approvato con delibera C.C. n.35/2016 e s.m.i.;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri di assumere gli atti di gestione;
- VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera G.C. n. 117 del 06/12/2010 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

ADOTTA

La seguente determinazione.

OGGETTO : LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA "A. D'ANDRADE". DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 192 DEL D.LGS 267/2000. CUP: F97F17000000001 _ CIG: 9510080E45.



PREMESSO:

- che con decreto del Direttore centrale per la finanza locale dell'8/11/2021, in applicazione dell'art. 1 comma 139-bis, della legge 30/12/2018 n. 145, il nostro Comune è risultato assegnatario di un contributo di € **464.203,00** – Per la “Ristrutturazione, Riqualificazione Energetica e Messa in Sicurezza Edificio Scolastico Scuola Primaria A. D'andrade”;
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'*Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia*, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, che ha individuato le misure del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- Successivamente, il Ministero dell'Economia delle Finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021, il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A;
- In particolare è affidata al Ministero dell'Interno la:
 - Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
 - Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica;
 - Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni,all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 139 e ss. Della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, comma 29 e ss. Della Legge n. 160/2019;

PRESO ATTO che, i comuni beneficiari delle risorse di cui **all'articolo 1, comma 29 e ss. (Legge n. 160/2019)** ed **all'articolo 1, comma 139 e ss. (Legge n. 145/2018)** sono tenute al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "**finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU**" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

VISTO il Decreto sopracitato del 08/10/2018 contenente le linee guida relative alle tempistiche, utilizzo e rendicontazione del contributo concesso;

DATO atto che le suddette linee guida all'art. 3 comma 1), come disposto dall'art. 1 comma 143 della L. 145/2018 determina “[...] per le opere il cui costo è compreso tra € 100.001 e € 750.000 l'affidamento dei lavori deve avvenire entro dieci mesi [...]”, dalla data di pubblicazione sulla G.U. del Decreto 08/11/2021;

RICHIAMATA la delibera di G.C. 12 del 20/02/2015, con la quale si approvava il progetto definitivo per i lavori di "Ristrutturazione, Riqualficazione Energetica e Messa in Sicurezza Edificio Scolastico Scuola Primaria A. D'andrade";

VISTA:

- la Determinazione del RST n. 21 del 08.02.2022 con la quale la progettazione esecutiva dell'intervento di cui trattasi è stata affidata all'Ing. Alberto TOGNOLI con studio a Ivrea (TO) in Via San Pietro Martire n. 1/i, P.IVA 03640470013 - C.F. TGNLRT53P16E379W, identificata dal CIG: [ZEA651D96F];
- la Determinazione del RST n. 102 del 29.04.2022 con la quale è stato affidato all'Ing. Alberto TOGNOLI con studio a Ivrea (TO) in Via San Pietro Martire n. 1/i, P.IVA: 03640470013 - C.F.: TGNLRT53P16E379W, l'incarico per la redazione della pratica paesaggistica e di autorizzazione per vincolo monumentale nell'ambito dell'intervento di cui all'oggetto, identificato dal CIG [ZA33629C70];

VISTA la documentazione trasmessa in data 13.05.2022 e successiva integrazione in data 05.08.2022, alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Torino;

DATO ATTO che, a seguito della complessità emersa nel definire il posizionamento delle scale antincendio, si è in attesa del concordato parere da parte della Soprintendenza;

VISTA la comunicazione pervenuta in data 11.10.2022 prot. n. 13838 dal Ministero dell'interno con la quale si porta a conoscenza degli enti che con DPCM del 28 luglio 2022, per gli interventi finanziati da contributi confluiti all'interno della Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2: "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018: Decreto di assegnazione del 23.02.2021 e dell'8.11.2021), viene preassegnato un ulteriore contributo in misura pari al 10% del contributo assegnato, senza presentazione di alcuna istanza da parte dell'Ente beneficiario;

DATO ATTO che in data 23.11.2022 ai prot. nn. 15979 e 16027, l'Ing. Alberto TOGNOLI ha prodotto il progetto esecutivo, rielaborato a seguito incremento contributo statale, relativo ai lavori di: "RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA A. D'ANDRADE", costituito dai seguenti elaborati:

A1-Relazione tecnica-Quadro Economico;
A2-Relazione Fotografica;
A3-Piano di Sicurezza e Cronoprogramma;
A4-Computo Metrico – Elenco Prezzi-Stima incidenza Manodopera;
A5-Capitolato Speciale di Appalto;
A6-Piano di manutenzione;
A7-Schema di Contratto;
A8-Relazione di compatibilità agli obiettivi PNRR e Linee guida DNSH;
Tav.1- Inquadramento Urbanistico Catastale;
Tav.2.1- Stato di Fatto – Pianta piano Interrato, Terreno e Sezioni;
Tav.2.2- Stato di Fatto – Pianta piano Primo, Copertura e Prospetti;
Tav.3.1- stato di Progetto - Pianta piano Interrato, Terreno e Sezioni
Tav.3.2- Stato di Progetto - Pianta piano Primo, Copertura e Prospetti;

CONSIDERATO che l'intervento prevede una spesa complessiva di Euro **510.623,00** di cui:

LAVORI E SICUREZZA			
A1	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	Euro	401.276,23
B1	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	Euro	2.323,77
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA	Euro	403.600,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER		
C.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	Euro	0,00

C.2	Rilievi accertamenti e indagini	Euro	0,00
C.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro	0,00
C.4	Imprevisti	Euro	1,20
C.5	Acquisizione e/o indennizzo asservimento e occupazione aree o immobili	Euro	0,00
C.6	Accantonamento ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	Euro	0,00
C.7.1	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sessioni e conferenze di servizi	Euro	27.500,00
C.7.2	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, conferenze dei servizi, contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione	Euro	17.500,00
C.8	Spese per attività di consulenza o di supporto, frazionamento, accatastamento, notaio per stesura atti di compravendita ecc	Euro	0,00
C.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	Euro	0,00
C.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	Euro	0,00
C.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo (già compreso nelle spese tecniche)	Euro	1.000,00
C.12	Iva ed eventuali altre imposte su lavorazioni (Euro 403.600,00 per 10%)	Euro	40.360,00
C.13	Contributo previdenziale 4% su voci : C.7.1, C.7.2, C11 per Euro 46.000,00	Euro	1.840,00
C.14	Iva 22% sulle spese tecniche voci : C.7.1, C.7.2, C11 e Cassa Previdenziale C.139 per Euro 47.840,00	Euro	10.524,80
C.15	Incentivi ai sensi del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% di Euro 403.600,00)	Euro	8.072,00
C.16	Contributo da versare all'ANAC	Euro	225,00
C.17	Contributo per esperimento gara Centrale Unica di Committenza (CUC)	Euro	0,00
	SOMMANO C)	Euro	107.023,00
	TOTALE INTERVENTO	Euro	510.623,00

DATO ATTO che la spesa relativa all'opera in oggetto, ammontante complessivamente a € 510.623,00 comprendente le somme per spese tecniche generali e servizi connessi, IVA e spese varie, troveranno copertura al Cod. 10.05.2.202 (Cap. 3131/PEG "Ristrutt. P/messa in sicurezza scuola elementare PNRR"), del bilancio pluriennale 2022/2024, gestione competenza, finanziata con Contr. Stato L.145/2018 confluito nel PNRR;

CONSIDERATO che:

- rispetto al progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto, l'importo del quadro economico di spesa del progetto esecutivo ha subito un aumento derivante dal "caro materiali" e, quindi, dall'aggiornamento dei prezzi delle singole voci del Computo Metrico Estimativo redatto sulla base dell'obbligo di utilizzo del Prezzario, ultimo, aggiornato ed adottato dalla Regione Piemonte a luglio 2022;
- per il maggiore importo di spesa derivante dal "caro materiali" lo Stato ha provveduto ad integrare il contributo concesso con un ulteriore importo di Euro 46.420,00 pari ad 10% di Euro 464.203,00;

DATO ATTO che, per quanto attiene:

- la verifica archeologica, vista la natura delle opere, NON si è resa necessaria l'acquisizione del parere di competenza;
- la presenza del Vincolo Paesaggistico e del Vincolo Monumentale, rilevata la complessità emersa nel definire il posizionamento delle scale antincendio, si è in attesa del concordato parere da parte della Soprintendenza e, che, qualora il ministero formulasse osservazioni circa la realizzazione dell'intervento proposto, le stesse verranno accolte/integrate in sede di esecuzione dei lavori aggiornando la documentazione progettuale;

VISTA la Deliberazione del RST n. 289 del 23.11.2022 con la quale si approvava il verbale di validazione del progetto esecutivo per l'esecuzione di lavori di cui in narrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 23.11.2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 510.623,00, così articolato: € 401.276,23 per lavori a corpo, € 2.323,77 per oneri della sicurezza ed € 107.023,00 quali somme a disposizione della stazione appaltante;

RICHIAMATI i seguenti articoli del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- 29, sui principi di trasparenza;
- 30, c. 1, 34 e 42 riguardante i principi per l'affidamento dei lavori;
- 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- 37, c. 1 e 4, e 216, c. 10, in merito alle disposizioni ad operare direttamente quale stazione appaltante per lavori di importo superiore ad € 150.000,00=;
- 40, che *"a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

CONSIDERATO che l'art. 1, commi 1, 2, 3 e 4 della Legge 11.09.2020, n. 120 e Art. 51, comma 1, lettera a) sub. 2.2 della Legge 29.07.2021, n. 108 e s.m.i., prevede le procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale del COVID-19, ed in particolare il comma 2, lett b) dispone: *"procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento ... di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati."*;

RICHIAMATO, anche con riferimento a quanto previsto all'art. 216, c. 27-octies, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il contenuto delle Linee Guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici concessioni", approvate con deliberazione ANAC n. 1097 del 26.10.2016 (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016) ed aggiornate alla Legge 14.06.2019, n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019, in attuazione dell'art. 36, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in parola NON può essere svolta direttamente ed autonomamente da questo Comune in quanto trattasi di lavori di importo superiore ad Euro 150.000,00 finanziati con fondi PNRR e si rende necessario, pertanto, ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore così come previsto dall'art. 37, comma 4, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE:

- è possibile procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front, Barbania, Rivarossa, Romano Canavese, Pavone Canavese;
- con Deliberazione C.C. n.15 del 24.03.2022 il Comune di Pavone Canavese ha aderito alla Convenzione

per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni anzidetti;

- *la Centrale Unica di Committenza è costituita presso il Comune di Lombardore che ne è il Comune capofila ed opera attraverso i suoi uffici ai fini della gestione della fase di aggiudicazione delle procedure di affidamento;*
- *il progetto esecutivo è costituito dagli elaborati di seguito indicati:*
 - A1-Relazione tecnica-Quadro Economico;
 - A2-Relazione Fotografica;
 - A3-Piano di Sicurezza e Cronoprogramma;
 - A4-Computo Metrico – Elenco Prezzi-Stima incidenza Manodopera;
 - A5-Capitolato Speciale di Appalto;
 - A6-Piano di manutenzione;
 - A7-Schema di Contratto;
 - A8-Relazione di compatibilità agli obiettivi PNRR e Linee guida DNSH;
 - Tav.1- Inquadramento Urbanistico Catastale;
 - Tav.2.1- Stato di Fatto – Pianta piano Interrato, Terreno e Sezioni;
 - Tav.2.2- Stato di Fatto – Pianta piano Primo, Copertura e Prospetti;
 - Tav.3.1- stato di Progetto - Pianta piano Interrato, Terreno e Sezioni
 - Tav.3.2- Stato di Progetto - Pianta piano Primo, Copertura e Prospetti;

RILEVATA l'urgente necessità di dare corso ai lavori stante il cronoprogramma del finanziamento e la necessità di eseguire l'intervento, di cui all'oggetto, con avvio dei lavori entro e non oltre la data del **21.12.2022**;

DATO ATTO che:

- in seguito all'entrata in vigore del D.L. 52/2012, convertito nella legge 94/2012, le amministrazioni pubbliche hanno l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) per forniture di beni e servizi che siano presenti tra le categorie dei bandi;
- con la legge di stabilità 2016 (legge 2018/2015), l'Amministrazione può negoziare sulla piattaforma del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) gestito da CONSIP S.P.A., non solo acquisti di beni e servizi, ma anche gli appalti di lavori di manutenzione, inferiori alla soglia di 1 milione di euro;

RILEVATO che nel catalogo del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.a. è presente la categoria "Restauri e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali", categoria "**OG2**", categoria alla quale appartengono i lavori in oggetto;

RITENUTO di individuare, quale modalità di gara la procedura negoziata, senza bando ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b), della Legge 120/2020 come sostituito dall'art. 51, della Legge 108/2021, mediante RdO sulla piattaforma del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) gestito da CONSIP S.P.A. con l'applicazione del criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

VISTI i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in particolare il comma 2 che testualmente recita:

"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano e determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in particolare il comma 1 che testualmente recita:

"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua/orme e le clausole ritenute essenziali;*

c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*”;

RITENUTO di approvare i documenti per l'appalto di cui trattasi;

RITENUTO, inoltre, di rendere pubblici i nominativi delle ditte invitate solo a seguito dell'espletamento della gara per ragioni di correttezza del procedimento;

VISTA la deliberazione dell'ANAC n. 830 del 21/12/2021 (pubblicata sulla GURI 64 del 17/03/2022) che stabilisce, in attuazione a quanto previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266 del 23/12/2005, l'entità della contribuzione dovuta per l'anno 2022, commisurata all'importo posto a base di gara, fissata nella misura di cui al seguente prospetto:

Importo posto a base di gara	Quota stazioni appaltanti	Quota operatori economici
<i>Uguale o maggiore a € 300.000 e inferiore a € 500.000</i>	€ 225,00	€ 35,00

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 24.03.2022 con la quale il Comune di Pavone Canavese ha aderito alla Centrale Unica di Committenza tra il Comune di Lombardore e gli enti precedentemente individuati, di cui il Comune capo convenzione risulta essere Lombardore per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO che ai sensi dell'art. 3 della predetta convenzione la Centrale Unica di Committenza provvede all'espletamento dell'intera procedura di gara nei modi scelti dal comune ed in particolare l'art. 3, comma 2, individua quali sono le sue competenze, per cui si dà formale incarico di procedere con la presente determinazione;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori è il geom. Luigi TANGARI mentre il Responsabile della C.U.C. per la fase di affidamento è la geom. Luciana MELLANO;

ATTESO CHE:

- il CUP rilasciato per la gara in oggetto è: **F97F17000000001**;
- il CIG rilasciato per la gara in oggetto è: **9510080E45**;

VISTO e richiamato il verbale di sorteggio pubblico – Indagine di mercato per manifestazione d'interesse procedura negoziata per l'appalto dei lavori di MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE A. D'ANDRADE” _ CUP: F97F17000000001, del comune di Pavone Canavese (TO) dell'15.11.2022 (documento agli atti di archivio), con il quale, a seguito della pubblicazione all'Albo Pretorio e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito del Comune di Pavone Canavese, di Avviso prot. n. 14683 del 27.10.2022 finalizzato alla ricerca di mercato di operatori economici per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, avviso pubblicato dal 27.10.2022 con scadenza all'11.11.2022, sono stati sorteggiati i 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, di cui si omette la pubblicazione ai sensi dell'art. 53, c. 2, let. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti";

VISTA l'attestazione sullo stato dei luoghi rilasciata dal direttore dei lavori Ing. TOGNOLI Alberto, ai sensi dell'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 07.03.2018, n. 49;

RILEVATO che l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., prevede la determinazione del responsabile del procedimento di spesa per addivenire alla stipulazione dei contratti, in accordo con l'art. 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la presente determinazione verrà pubblicata, comprensiva degli allegati ad esclusione di quelli per cui è differita la pubblicazione, sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATO il principio della Contabilità armonizzata secondo cui *"Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa"*;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di responsabile del servizio interessato all'appalto dei lavori pubblici in oggetto, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla formazione del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

- DI DARE ATTO** che le premesse, che qui si richiamano integralmente, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- DI DARE MANDATO** alla Centrale Unica di Committenza con capofila il Comune di Lombardore di procedere, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA A. D'ANDRADE", con il metodo della procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, dell'art. 36, c. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., (di seguito "Codice") e delle Linee Guida n. 4, *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate con deliberazione ANAC n. 1097 del 26.10.2016 (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016) ed aggiornate alla Legge 14.06.2019, n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019, previa consultazione di 5 (cinque) operatori economici, individuati come da estrazione di cui al verbale dell'15.11.2022 (documento agli atti di archivio del quale si omette la pubblicazione ai sensi dell'art. 53, c. 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), per un importo complessivo a base di gara di € 403.600,00 di cui, € 401.276,23 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 2.323,77 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.
- DI DARE ATTO** che:
 - l'appalto per l'esecuzione dei lavori è determinato con corrispettivo a corpo, ai sensi dell'art 3, c. 1, lett. dddd), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell'art. 43, c. 6 e 7, del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i.;

- il criterio del minor prezzo è determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), ai sensi dell'art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2-bis e 2-ter e 3bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque si applicheranno i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 97.

4. DI INDIVIDUARE in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nel seguente prospetto si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento diretto del contratto d'appalto dei lavori in oggetto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Esecuzione dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA A. D'ANDRADE". CUP: F97F17000000001 _ CIG: 9510080E45.
FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è l'individuazione del migliore offerente per l'esecuzione dei lavori in oggetto finalizzati al miglioramento e messa in sicurezza della viabilità comunale.
FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Art. 32 c. 14 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. recante "Codice dell'amministrazione digitale", da perfezionare in forma PUBBLICA AMMINISTRATIVA a cura dell'Ufficiale rogante del Comune.
CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI	D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Quelle risultanti dal progetto esecutivo approvato di cui alle premesse.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs 50/2016, art. 36, comma 2. Lettera b), come modificato dalla Legge 11.09.2020, n. 120 e sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021	La scelta dell'operatore economico sarà fatta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120 sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021 previa consultazione di n. 5 operatori economici mediante RdO sulla piattaforma M.E.PA, procedura effettuata dalla CUC.
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	Art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i.,	La selezione della migliore offerta sarà effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in Euro 403.600,00 (I.V.A. esclusa) in applicazione di quanto previsto dall'art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020, n. 120, sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021 , mediante la presentazione di offerta a "ribasso unico percentuale" sull'importo dei lavori posto a base di affidamento. Il criterio del minor prezzo è determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), ai sensi dell'art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020, n. 120 sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021, con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell' articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 , qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque si applicheranno i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 97.

DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO	Art. 105, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Art. 49, c. 2, lett. a) della Legge 108/2021,	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. 2, lett. a) della Legge 108/2021, le lavorazioni in appalto sono subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima e nel rispetto del limite del 50% (massimo 50%) in quanto la categoria OG2 indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto costituisce categoria prevalente ed unica individuata. I candidati che vorranno usufruire di tale facoltà dovranno indicare in sede di gara, mediante la compilazione dell'apposita sezione del modello DGUE (Parte II, Sezione D), i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare a terzi, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, c. 4, lett. b), del Codice. In mancanza di tali indicazioni sarà vietato il subappalto. Ai fini del pagamento diretto ai subappaltatori trova applicazione il comma 13 del medesimo articolo sopra citato.
CARATTERISTICHE DEI LAVORI	Linee Guida ANAC n. 4	Lavori di cui alla categoria OG2 – <i>“Restauri e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali”</i> .
IMPORTO MASSIMO STINATO DELL'AFFIDO LAVORI	Linee Guida ANAC n. 4	€ 403.600,00 (di cui € 401.276,23 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.323,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ai sensi di legge.

5. **DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata per intero con contributo di cui al decreto del Direttore centrale per la finanza locale dell'8/11/2021, in applicazione dell'art. 1 comma 139-bis, della legge 30.12.2018 n. 145 e che la spesa relativa all'opera in oggetto, ammontante complessivamente a € 510.623,00 comprendente le somme per spese tecniche generali e servizi connessi, IVA e spese varie, che troveranno copertura al Cod. 10.05.2.202 (Cap. 3131/PEG “Ristrutt. P/messa in sicurezza scuola elementare PNRR”), del bilancio pluriennale 2022/2024, gestione competenza, finanziata con Contr. Stato L.145/2018 confluito nel PNRR.
6. **DI DARE ATTO**, inoltre, che la somma di € **31.720,00** risulta impegnata con precedente determinazione del RST n. 21 del 08.02.2022.
7. **DI IMPEGNARE** la rimanente somma di € **478.903,00**, imputandola al Cod. 10.05.2.202 (Cap. 3131/PEG “Ristrutt. P/messa in sicurezza scuola elementare PNRR”), del bilancio pluriennale 2022/2024, gestione competenza, finanziata con Contr. Stato L.145/2018 confluito nel PNRR.
8. **DI DARE ATTO**, altresì, che:
 - 8.1. in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., recante “Piano straordinario contro le mafie” e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **9510080E45** e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;
 - 8.2. per i suddetti lavori pubblici da affidare mediante affidamento diretto è stato attribuito il Codice Unico di Progetto, CUP n. **F97F17000000001**, che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP).
9. **DI APPROVARE** la bozza dei modelli occorrenti per la procedura dei lavori in oggetto, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
10. **DI DARE ATTO**, ancora, che con DGC n. 116 del 23/11/2022, è stato individuato quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il geom. TANGARI Luigi, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnico/Tecnico manutentivi.
11. **DI OMETTERE** la pubblicazione dell'elenco degli operatori economici da invitare, ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza in conformità all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

- 12.DI DISPONE** che la presente determinazione, unitamente al progetto esecutivo, vengano trasmessi alla Centrale Unica di Committenza C.U.C. individuata presso il Comune capofila di Lombardore, per l'indizione della procedura di affidamento dei lavori.
- 13.DI STABILISCE** che il relativo contratto d'appalto venga stipulato (sulla base dello schema facente parte degli elaborati di progetto esecutivo) con corrispettivo contrattuale "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddddd), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
- 14.DI INOLTARE** la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al responsabile del servizio finanziario per gli atti di propria competenza.
- 15.DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione su Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del d.lgs. 104/2010.
- 16.DI DARE ATTO**, infine, che la presente determinazione, al fine della pubblicità sugli atti e della trasparenza amministrativa, è trasmessa al responsabile dell'Albo Pretorio del Comune di Pavone Canavese per la relativa pubblicazione.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
TANGARI LUIGI

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Pavone Canavese, _____

Il Responsabile del servizio

Maura Raise

Contro il presente provvedimento è possibile, per chiunque ne abbia interesse, proporre ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
- al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199.