



COMUNE DI PAVONE CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

**Determinazione del Responsabile
Servizio : TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO**

N. 238 del 29/08/2024

Responsabile del Servizio : Geom. Luigi TANGARI

OGGETTO :

DECISIONE DI CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESISTENTI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO", di cui alla legge n. 160/2019 annualità 2024", AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. a) DEL D.LGS. N. 36/2023. CUP: F94D24000350001.

- DATO ATTO che con deliberazione n. 44 del 20.12.2023 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2024/2026;
- DATO ATTO che con deliberazione n. 45 del 20.12.2023 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;
- DATO ATTO che con deliberazione n. 1 del 10.01.2024 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024/2026;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità, approvato con delibera C.C. n.35/2016 e s.m.i.;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri di assumere gli atti di gestione;
- VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera G.C. n. 117 del 06/12/2010 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

ADOTTA

La seguente determinazione.

OGGETTO : DECISIONE DI CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESISTENTI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO", di cui alla legge n. 160/2019 annualità 2024", AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. a) DEL D.LGS. N. 36/2023. CUP: F94D24000350001.

VISTI:

- il Testo Unico n. 267/2000, il quale attribuisce ai dirigenti i poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali, specificando ai commi 2 e 3 le relative funzioni;
- l'art. 103 c. 2 dello stesso Testo Unico, il quale, prevede che nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le suddette funzioni possono essere attribuite, a seguito di provvedimento del Sindaco, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;
- Il provvedimento del Sindaco n. 13 del 24.06.2024 con cui è stata conferita allo scrivente la direzione del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo, nel cui ambito è inserito l'ufficio;

PREMESSO CHE :

- l'art. 1 comma 29 della Legge 27.12.2019 n.160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi di messa in sicurezza del patrimonio comunale;
- ai sensi dell'art. 1 comma 30 della medesima Legge 160/2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018;
- figura per questo comune il contributo di Euro 50.000,00 (*misura del contributo per comuni fino a 5.000 abitanti*);
- ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata Legge 160/2019, il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ogni anno;
- il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019 stabilisce che: "il comune beneficiario dei contributi di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- in attuazione della Decisione ECOFIN dell'8 dicembre 2023, la Misura **M2C4I2.2**, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'art. 1, comma 29, della legge n. 160/2019 (Piccole Opere), è stata stralciata dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente, di cui al Decreto del 14 maggio 2024;
- con le modifiche introdotte al comma 32, il comune beneficiario del contributo è tenuto a rispettare il termine **del 15 settembre** di ciascun anno di riferimento del contributo, **non più per l'inizio dell'esecuzione bensì per l'aggiudicazione dei lavori**;
- per i contributi relativi alle annualità dal 2020 al 2024, **i lavori devono essere conclusi, a pena di revoca del contributo, entro il termine del 31 dicembre 2025**;

DATO ATTO che, a seguito di attenta valutazione delle opere da realizzare, l'Amministrazione Comunale ha deciso di procedere con l'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESISTENTI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO";

CONSIDERATO che con propria determinazione n. 174 del 10.06.2024 è stata affidata la redazione del progetto esecutivo e servizi connessi - dei lavori di cui all'oggetto allo Studio Associato ATELIER "a" sede ad AOSTA (AO) in Place des Franchises n. 1 – P.IVA: 00648820074, per una spesa complessiva di Euro

5.344,00 di cui: Euro 5.000,00 quale onorario, Euro 200,00 quale CNPAIA ed Euro 1.144,00 quale IVA al 22%, alla quale è stato attribuito il seguente CIG: B1F75CD68C;

DATO ATTO che in data 14.08.2024, lo Studio Associato ATELIER “a” ha trasmesso, a mezzo PEC, il progetto esecutivo registrato al prot. nn. 11365 e 11393 e successiva integrazione datata 23.08.2024 prot. n. 11635, relativo ai lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESISTENTI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO”, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati generali :

- Relazione tecnica generale
- Documentazione fotografica
- Relazione di sostenibilità dell’opera
- Quadro di incidenza della manodopera
- Cronoprogramma
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Schema di contratto;
- Capitolato Speciale d’Appalto_Agg.to;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Piano di sicurezza e coordinamento - schede allegate;
- Fascicolo dell’opera;
- Piano di manutenzione dell’opera;
- Relazione di applicazione dei Criteri Ambientali Minimi;
- Attestazione stato dei luoghi – D.Lgs. n. 36/2023, all. II, art. 1, D.M. 49/2018, art. 4;

Elaborati architettonici :

- Tav. A01 Inquadramento;
- Tav. A02 Rilievo;
- Tav. A03 Progetto;

ANALIZZATO l’allegato quadro economico di spesa che prevede una spesa complessiva di Euro **50.000,00**, come di seguito precisato:

A-IMPORTO DEI LAVORI BASE D’ASTA E ONERI PER LA SICUREZZA		
Importo Lavori	Euro 34.196,64	
Di cui		
Importo lavori soggetto a ribasso d’asta	Euro 30.168,59	
Importi non soggetti a ribasso d’asta		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 1.113,02	
Costo Manodopera	Euro 2.915,03	
A)- IMPORTO TOTALE A BASE D’ASTA + OO.SS.		Euro 34.196,64

SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B)- SPESE TECNICHE GENERALI: Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, contabilità e CRE	Euro 5.000,00	
Contributo C.N.P.A.I.A. 4%	Euro 200,00	
IVA su spese tecniche e contributo al 22%	Euro 1.144,00	
Totale spese tecniche		Euro 6.344,00

C)- QUOTA PER RUP 2% di "A"		Euro 683,93
D)- IVA su lavori 22% di "A"		Euro 7.523,26
E)- Imprevisti		Euro 1.252,17
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		Euro 15.803,36

TOTALE PROGETTO ESECUTIVO	Euro 50.000,00
----------------------------------	-----------------------

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 70 del 22.05.2024 ad oggetto: "DIRETTIVA PER L'UTILIZZO DEL CONTRIBUTO ASSEGNATO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE – ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019 N. 160, D.M. 30 GENNAIO 2020 E D.L. 152/2021 - ANNUALITA' 2024 E NOMINA RUP. CUP: F94D24000350001", esecutiva ai sensi di legge;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 41, comma 5, ultimo periodo, del D.lgs. 36/2023, **"per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;**

DATO ATTO che :

- con propria precedente determinazione n. 230 del 26.08.2024 è stato approvato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, controfirmato dal RST/RUP e dall'Arch. GASTALDO BRAC Alessandro, in qualità di Legale Rappresentante dello Studio Associato ATELIER "a" (documento agli atti di archivio);
- con Deliberazione G.C. n. 91 del 28.08.2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di cui trattasi, esecutiva ai sensi di legge;
- per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, visto l'importo, non è stato necessario inserire il progetto nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche;
- l'importo complessivo dei lavori in appalto, compresi gli oneri per la sicurezza da interferenze di cui all'Allegato XV, punto 4., sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 (I.V.A. esclusa), ammonta ad Euro 34.196,64;
- l'importo dei lavori posto a base di gara (oneri di sicurezza da interferenze, costo manodopera ed I.V.A. esclusi), da assoggettare a ribasso, ammonta ad Euro 30.168,59;
- l'importo degli oneri di sicurezza da interferenze, da non assoggettare a ribasso, ammonta ad Euro 1.113,02;
- l'importo del costo della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, da non assoggettare a ribasso, ammonta ad Euro 2.915,03;
- i lavori devono essere appaltati nel rispetto delle procedure di affidamento prescritte dal Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. n. 36/2023 e dalle relative norme attuative ivi previste (norme del Regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif. ancora applicabili nel periodo transitorio di vigenza delle norme stesse e linee guida emanate da A.N.AC. e decreti del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti una volta approvati ed entrati in vigore);

CONSIDERATO che :

- la spesa relativa all'opera in oggetto, che ammonta a complessivi Euro 50.000,00 comprendente le somme per spese tecniche generali, IVA, imprevisti, troverà copertura nel bilancio pluriennale 2024/2026 al Cod. 04.02.2.202 (Cap. 3142.99/PEG "Manut. Straord. Edif. Scuola Media-Ex PNRR"), del bilancio di previsione 2024/2026, gestione competenza, finanziata con Contr. Stato L.160/2019 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, così come introdotto dalla Legge 190/2012 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, in capo al responsabile del procedimento ed ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale, non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

ACCERTATO che, il progetto presentato dallo studio tecnico incaricato rispetta il principio dei Criteri Ambientali Minimi - C.A.M. - di cui al DECRETO 11 ottobre 2017;

VISTO che l'ufficio tecnico è stato incaricati di predisporre tutti gli atti tecnici necessari per la realizzazione dell'opera;

DATO ATTO, come sopraddetto, che:

- il quadro riepilogativo della spesa da sostenersi per l'attuazione dell'intervento, prevede un costo complessivo dell'opera di Euro 50.000,00;
- le modalità di finanziamento risultano così definite:
 - per Euro 50.000,00 confondi Ministeriali articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere);

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

CONSIDERATO che dal progetto esecutivo approvato si rileva che l'importo complessivo dei lavori da porre a base di appalto ammonta ad Euro **34.196,64** I.V.A. esclusa [trattasi, quindi, di appalto di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di Euro 150.000,00 prevista dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023], di cui Euro **30.168,59**, I.V.A. esclusa, quale importo dei lavori da porre a base della gara da espletare per l'individuazione dell'operatore economico contraente esecutore dei lavori stessi (da assoggettare al prezzo più basso), Euro **1.113,02**, I.V.A. esclusa, quale importo relativo agli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui all'Allegato XV, punto 4., sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 ed Euro **2.915,03** I.V.A. esclusa, quali costi della manodopera (da non assoggettare a ribasso) di cui all'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad Euro 500.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- essendo l'importo del presente affidamento inferiore ad Euro 150.000,00 non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il geom. TANGARI Luigi;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RICHIAMATI:

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.L. 36/2023, gli affidamenti avvengono nel rispetto della rotazione;
- che il CIG viene assegnato in fase di procedura telematica tramite il portale www.acquistinretepa.it portale dei contratti;
- che, ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- che il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che, ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: METALMECCANICI-ARTIGIANI;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che i lavori da eseguire corrispondono, sul piano qualitativo e quantitativo, a quanto ritenuto necessario per il soddisfacimento delle specifiche esigenze dell'Amministrazione Comunale e non presentano caratteristiche inidonee e/o superflue;

CONSIDERATO che, al fine di non procrastinare ulteriormente gli interventi programmati in ragione dell'interesse pubblico a garantire l'esecuzione dell'intervento nei tempi programmati dall'Amministrazione Comunale, si rende necessario adottare il provvedimento a contrattare;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Oggetto del contratto: Affidamento lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESISTENTI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO", di cui alla legge n. 160/2019 – annualità 2024 – CUP: F94D24000350001;
- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Eseguire un intervento di efficientamento energetico immobile scolastico (di proprietà comunale) con la sostituzione di parte dei serramenti;

- Forma del contratto: Stipula MEPA e, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, mediante procedura telematica da esperirsi tramite il portale www.acquistinretepa.it ;
- Clausole ritenute essenziali: Quelle contenute nel Codice dei Contratti, nella documentazione progettuale e di gara, nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nelle norme vigenti in materia;

ATTESA la necessità di aggiudicare i lavori entro il 15.09.2024 e valutata l'opportunità di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico quale RUP (individuato e nominato con provvedimento D.G.C. n. 70/2024) per la selezione dell'affidatario, previa indagine informale di mercato da esperirsi anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia, da aggiudicarsi a Ditta specializzata nel settore e di comprovata esperienza;

RITENUTO, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, rotazione, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, chiedere per la realizzazione dei lavori di cui trattasi una sola offerta economica, attraverso la presentazione di un preventivo, a mezzo piattaforma telematica gestita da CONSIP SPA, ad impresa/ditta di comprovata esperienza e capacità, in possesso dei requisiti per la realizzazione dei lavori (Cat. **OS6_prevalente**) di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESISTENTI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO", opere necessarie per garantire un efficientamento energetico immobile scolastico di proprietà comunale mediante la sostituzione di parte dei serramenti ED INOLTRE, per quanto attiene gli altri aspetti contemplati nella Legge 241/1990 ed al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, si specifica quanto segue:

- il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo dell'affidamento viene determinato dal Comune con la redazione di apposita progettazione esecutiva redatta sulla base di una già avvenuta indagine di mercato per la determinazione degli importi;
- il principio dell'efficacia viene rispettato perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune che attraverso l'esecuzione del contratto garantisce la prestazione in base alla vigente normativa, permettendo dunque l'esecuzione dei lavori in modo corretto e puntuale a beneficio dell'utenza;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti dalla programmazione disposta nel Piano degli obiettivi;
- il principio della proporzionalità viene garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti e documentazione ed onere eccessivi;
- la necessità di procedere con estrema urgenza all'affidamento dei lavori di cui trattasi tassativamente, entro il 15.09.2024, pena la revoca del contributo statale;

DATO ATTO di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento dei lavori pubblici in parola all'operatore economico che sarà interpellato dal sottoscritto RUP, **se lo stesso presenterà un'offerta congrua**;

RITENUTO che, non essendo caratterizzato l'appalto dei lavori in oggetto, da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, anche a garanzia del rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" sull'importo dei lavori posto a base di appalto in applicazione di quanto previsto dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023, in considerazione che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di appalto dei lavori avviene sulla base del progetto esecutivo;

DATO ATTO che questa stazione appaltante ritiene, per le ragioni espresse nel precedente periodo, che **non** vi siano i presupposti e le motivazioni tecnico-giuridiche per scegliere di aggiudicare l'appalto mediante il criterio della "offerta economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

POSTO, di conseguenza, che il criterio di individuazione della migliore offerta che questa stazione appaltante intende applicare nella procedura di affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto è quello secondo il criterio del "prezzo più basso", disciplinato dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. 2, lett. a) della Legge 108/2021, le lavorazioni in appalto sono subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima e nel rispetto del limite del 49,99% (*massimo 49,99%*) in quanto la categoria **OS6** indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto costituisce categoria prevalente e del 100%, tanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. 2, lett. a), della Legge 108/2021. I candidati che vorranno usufruire di tale facoltà dovranno indicare in sede di gara, mediante la compilazione dell'apposita sezione del modello DGUE (Parte II, Sezione D), i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare a terzi, in conformità a quanto previsto dall'art. 119, c. 4, lett. b), del Codice. In mancanza di tali indicazioni sarà vietato il subappalto. Ai fini del pagamento diretto ai subappaltatori trova applicazione il comma 11 del medesimo articolo sopra citato.

CONSIDERATO che per la procedura di cui all'oggetto **NON** è previsto il versamento del contributo di gara né da parte dell'operatore economico né da parte della stazione appaltante;

ATTESO che l'operatore economico che il sottoscritto Responsabile del Servizio in qualità RUP ha individuato quale soggetto idoneo a presentare la propria migliore offerta economica in relazione all'intervento di cui all'oggetto, è una Ditta/Impresa:

- **di comprovata esperienza e capacità;**
- **in possesso di tutti i requisiti per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;**
- **che risulta offrire quanto corrisponde alle esigenze specifiche dell'Amministrazione Comunale e il sottoscritto RUP procederà, dunque, alla richiesta di preventivo a Impresa/Ditta specializzata nel settore, qualificata per l'esecuzione dei lavori nella categoria OS6 oggetto di appalto ED INOLTRE, trattandosi di affidamento diretto di importo superiore a Euro 5.000,00 si procederà, all'espletamento della procedura di gara di cui trattasi, mediante procedura telematica del MEPA;**

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023, la Stazione appaltante può dar luogo ad una revisione dei prezzi, qualora nel corso dell'esecuzione del contratto d'appalto, i prezzi dei materiali da costruzione subiscano delle variazioni in aumento o in diminuzione, tali da determinare un aumento o una diminuzione dei prezzi unitari utilizzati, l'appaltatore avrà diritto ad un adeguamento compensativo. Per i contratti relativi ai lavori, nel caso in cui si verificano particolari condizioni di natura oggettiva tali da determinare una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% rispetto al prezzo dell'importo complessivo, si dà luogo a compensazioni, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza. La compensazione è determinata considerando gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT.

DATO ATTO che per i suddetti lavori pubblici da affidare mediante procedura negoziata è stato attribuito il codice CUP n. **F94D24000350001** (Codice Unico di Progetto), che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP);

DATO ATTO :

- dell'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, del Responsabile del Servizio Tecnico quale RUP, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, così come introdotto dalla Legge 190/2012 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- della regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. 36 del 31.03.2023 – Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il vigente “Regolamento comunale per la disciplina dei contratti” ;

DETERMINA

Le premesse, che qui si richiamano integralmente, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

1. **DI DARE AVVIO** alle procedure per l’affidamento diretto ai sensi dall’art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma telematica MEPA dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESISTENTI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO”, di cui alla legge n. 160/2019 – annualità 2024 – CUP: F94D24000350001.
2. **DI DARE ATTO** che, in relazione al combinato disposto dell’art. 192 del T.U.E.L emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. e dell’art. 17 del Codice, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente elenco ai fini dell’affidamento del contratto:
 - Oggetto del contratto: Affidamento lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESISTENTI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO”, di cui alla legge n. 160/2019 – annualità 2024 – CUP: F94D24000350001;
 - Fine che con il contratto si intende perseguire: Eseguire un intervento di efficientamento energetico immobile scolastico (di proprietà comunale) con la sostituzione di parte dei serramenti;
 - Forma del contratto: Stipula MEPA e, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023, mediante procedura telematica da esperirsi tramite il portale www.acquistinretepa.it ;
 - Clausole ritenute essenziali: Quelle contenute nel Codice dei Contratti, nella documentazione progettuale e di gara, nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nelle norme vigenti in materia.
3. **DI APPROVARE**, per quanto detto in premessa, lo schema della lettera di invito e la modulistica (documenti dati per allegati al presente provvedimento e disponibili presso l’Ufficio Tecnico) predisposti dall’ufficio competente per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, procedura da esperirsi ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a), del D.gs. n. 36/2023, per le motivazioni esplicitate in premessa.
4. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la spesa derivante dal presente provvedimento di importo pari a complessivi Euro 50.000,00, verrà imputata al Cod. 04.02.2.202 (Cap. 3142.99/PEG “Manut. Straord. Edif. Scuola Media-Ex PNRR”), del bilancio di previsione 2024/2026, gestione competenza, finanziata con Contr. Stato L.160/2019 e s.m.i..
5. **DI PRECISARE** che i lavori dovranno essere aggiudicati, a pena di revoca del contributo, entro il termine del **15 settembre 2024** e ultimati entro il **31 dicembre 2025**.

6. **DI DARE ATTO**, inoltre, che:
- 6.1. in ottemperanza a quanto disposto dalle vigenti normative, per i suddetti lavori pubblici da affidare mediante procedura negoziata è stato attribuito il codice CUP n. **F94D24000350001** (Codice Unico di Progetto), che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP);
 - 6.2. Il codice CIG (Codice Identificativo di Gara) verrà acquisito dal sistema PCP dell'ANAC in fase di caricamento sul portale del MEPA.
7. **DI DARE ATTO**, altresì, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. 2, lett. a), della Legge 108/2021, le lavorazioni in appalto sono subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima e nel rispetto del limite del 49,99% (*massimo 49,99%*) in quanto la categoria **OS6** indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto costituisce categoria prevalente e del 100%, tanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. 2, lett. a) della Legge 108/2021.
8. **DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023, la Stazione appaltante può dar luogo ad una revisione dei prezzi, qualora nel corso dell'esecuzione del contratto d'appalto, i prezzi dei materiali da costruzione subiscano delle variazioni in aumento o in diminuzione, tali da determinare un aumento o una diminuzione dei prezzi unitari utilizzati, l'appaltatore avrà diritto ad un adeguamento compensativo. Per i contratti relativi ai lavori, nel caso in cui si verificano particolari condizioni di natura oggettiva tali da determinare una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% rispetto al prezzo dell'importo complessivo, si da luogo a compensazioni, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza. La compensazione è determinata considerando gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT.
9. **DI DISPORRE** che il relativo contratto d'appalto venga stipulato (sulla base dello schema facente parte degli elaborati di progetto esecutivo) con corrispettivo contrattuale "a corpo" ai sensi del vigente Codice dei Contratti.
10. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Luigi TANGARI, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), nominato con Deliberazione G.C. n. 70 del 22.05.2024 dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziali.
11. **DI DARE ATTO**, ancora, che successivamente all'avvenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto, si procederà sollecitamente alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento secondo le modalità previste dal combinato disposto dell'art. 27 e dell'art. 90, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023.
12. **DI DARE ATTO**, infine, che la presente determinazione, al fine della pubblicità sugli atti e della trasparenza amministrativa, è trasmessa al responsabile dell'Albo Pretorio del Comune di Pavone Canavese per la relativa pubblicazione.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
Geom. Luigi TANGARI

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi dal al nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Pavone Canavese,

Il Responsabile del servizio

Maura Raise

Contro il presente provvedimento è possibile, per chiunque ne abbia interesse, proporre ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
- al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199.