



COMUNE DI PAVONE CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

Determinazione del Responsabile
Servizio : TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

N. 252 del 29/12/2015

Responsabile del Servizio : Geom. Giorgio SCIVOLETTO

OGGETTO :
LAVORI DI " COSTRUZIONE NUOVO FABBRICATO AD USO AUTORIMESSE E MAGAZZINO
COMUNALE ".
INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI DEL CONTRATTO E DEI CRITERI DI SELEZIONE PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. CIG [6499569E00] - CUP [F94H15001540004]

- DATO ATTO che con delibera n. 51 del 24.07.2015 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2015;
- DATO ATTO che con la delibera n. 27 del 02.07.2015 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015, la Relazione Previsionale e Programmatica e il Bilancio Pluriennale 2015 – 2017;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità, approvato con delibera C.C. n.18/2001;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri di assumere gli atti di gestione;
- VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera G.C. n. 117 del 06/12/2010 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

ADOTTA

La seguente determinazione.

OGGETTO : LAVORI DI " COSTRUZIONE NUOVO FABBRICATO AD USO AUTORIMESSE E MAGAZZINO COMUNALE ".

INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI DEL CONTRATTO E DEI CRITERI DI SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. CIG [6499569E00] - CUP [F94H15001540004]

Visto l'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006;

Visto l'art. 23 ter del decreto legge 24 giugno 2014, n. 190 (recante "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari"), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114;

Considerato che è stata istituita l'Associazione Consortile tra i Comuni di Pavone Canavese (capofila), Lessolo, Loranze e Salerano Canavese per le funzioni di Centrale Unica di Committenza;

PREMESSO:

*-che con delibera della G.C. n. 91 del 07.12.2015, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di **"Costruzione nuovo fabbricato ad uso Autorimesse e Magazzino Comunale"**, dell'importo di € 60.000,00 di cui per lavori a base d'asta € 43.500,00;*

VISTO l'art. 11 del Codice dei contratti D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di dovere dare corso alle procedure per l'affidamento del contratto;

VISTO che per il detto contratto trovano applicazione le norme della parte seconda del Codice e, in particolare il Titolo II "Contratti sotto soglia comunitaria" nonché il Titolo III "Disposizioni ulteriori per i contratti relativi ai lavori pubblici";

VISTO inoltre, che:

a) in relazione al disposto dell'art. 53, comma 2, del codice dei contratti, il contratto ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori;

b) in relazione al disposto Visto l'art. 122, comma 7, del Codice dei contratti, come da ultimo sostituito dall'art. 4, comma 2, lett. l), punto 1) del decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70 convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 12 luglio 2011, n. 106, che testualmente recita:

"7. I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. I lavori affidati ai sensi del presente comma, relativi alla categoria prevalente, sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20 per cento dell'importo della medesima categoria; per le categorie specialistiche di cui all'articolo 37, comma 11, restano ferme le disposizioni ivi previste. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto quinto (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui ai commi 3 e 5 del presente articolo, entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva; non si applica l'articolo 65, comma 1."

RILEVATO, pertanto, che la normativa al momento vigente ha, di fatto, unificato il procedimento amministrativo da applicare per l'appalto di lavori pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per importi fino ad un milione di euro, andando a prevedere un'unica fascia di importo (inferiore, appunto, ad un milione di euro) e differenziando il

procedimento da applicare solo per il numero minimo degli operatori economici da invitare a gara informale (qualora l'importo posto a base di gara sia inferiore o superiore a cinquecentomila euro):

DATO atto che, nel caso in oggetto, le motivazioni per le quali questa stazione appaltante intende applicare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122, comma 7, del Codice dei contratti per l'individuazione dell'operatore economico esecutore dei lavori in oggetto, in relazione al fatto che l'importo dei lavori da porre a base di gara è contenuto entro la soglia di €. 500.000;

RITENUTO opportuno, ricorrendone il caso, al fine anche di velocizzare la procedura di appalto dei lavori in oggetto, anche in considerazione dell'urgenza di provvedere, di avvalersi della facoltà concessa dalla norma sopra riportata per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

RILEVATO in relazione al disposto dello stesso art. 122, comma 7, del Codice dei contratti, di dovere individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del Codice stesso, almeno cinque operatori economici da invitare a presentare offerta;

POSTO che l'art. 57, comma 6, del Codice dei contratti testualmente recita (con carattere sottolineato si indica il testo normativo da doversi applicare per l'appalto dei lavori in oggetto):

“6. Ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando.”.

VISTO il vigente regolamento comunale sui contratti;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

VISTO il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. Di ricorrere all'affidamento mediante la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

2. In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	“Costruzione nuovo fabbricato ad uso Autorimesse e Magazzino Comunale”
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Costruzione nuovo fabbricato..
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Pubblica
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Vedi capitolato speciale di Appalto
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti Articolo 54	La selezione degli operatori economici viene fatta con la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara in applicazione del combinato disposto degli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del Codice dei contratti.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Articolo 81	La selezione della migliore offerta, in applicazione degli artt.81 e 82 del Codice dei contratti e dell'art. 118 del relativo Regolamento attuativo, viene effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a “ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara” (per contratto “a corpo”).

3. Di invitare a presentare offerta per l'appalto n. 5 operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti, identificati nell'allegato elenco che, ai sensi dell'art. 13, comma 2. lettera b), del Codice dei Contratti, sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
4. Di approvare lo schema di lettera di invito alla gara informale che, allegato, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
5. Di dare atto che l'importo complessivo dei lavori di € 60.000,00 è prevista all'intervento cod. 2.09.01.01 (Cap. 3609.00/PEG “Costruzione autorimesse e magazzino comunale”), del bilancio di previsione 2015.
6. Di prendere atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo ed avrà efficacia successivamente al visto (ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267/2000) del Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria e regolarità contabile anche in relazione al D.L. n. 78/2009 art. 9 ed in particolare che il pagamento conseguente all'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica applicabile a questo Ente, in quanto i relativi flussi di cassa rientrano nel programma dei pagamenti elaborato al fine della verifica delle disposizioni in materia di rispetto del patto di stabilità interno.
7. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Associazione Consortile per la gestione della C.U.C. presso il Comune di Pavone Canavese;

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione

della predetta attestazione.

Di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
SCIVOLETTO GIORGIO

Contro il presente provvedimento è possibile, per chiunque ne abbia interesse, proporre ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
- al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199.