



COMUNE DI PAVONE CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

P.zza del Municipio, 1 - tel. 0125 51009 – 0125 51445 – fax 0125 516539
P.IVA - C.F. 01700790015 – e-mail servizi.generali@comune.pavone.to.it
pec: pavone.canavese@cert.ruparpiemonte.it

Indagine esplorativa di mercato ai fini dell'espletamento dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D.Lgs. n. 50/2016 e Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture art. 7, comma 1, lett.c),

**del SERVIZIO DI PULIZIA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DEL COMUNE DI PAVONE CANAVESE -
PERIODO 30 AGOSTO 2018 / 29 AGOSTO 2020**

tramite MERCATO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (M.E.P.A.)

Codice CIG: Z602447E1C

SI RENDE NOTO

che, in esecuzione della determinazione a contrarre del Responsabile dei Servizi Generali e al Cittadino, n. 134 del 06/07/2018 il Comune di Pavone Canavese intende espletare una indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto del servizio di pulizia della palestra comunale sita nella Scuola Secondaria di Primo Grado in Via Vignale a Pavone C.se, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, l'operatore economico al quale affidare il servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 da espletare tramite ME.P.A.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Pavone Canavese e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Pavone Canavese (TO) – Piazza Municipio n. 1 – 10018 Pavone Canavese

Servizio interessato all'appalto: Servizi Generali e al Cittadino / Commercio / CUC tel. 012551445 int. 835

PEC pavone.canavese@cert.ruparpiemonte.it email servizi.generali@comune.pavone.to.it

1) OGGETTO DELL'APPALTO

L'indagine ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia della palestra della scuola secondaria del Comune di Pavone Canavese – Via Vignale – nel periodo 30 agosto 2018 / 29 agosto 2020.

Il servizio dovrà essere espletato nel periodo dal 30 agosto 2018 al 29 agosto 2020, **nei giorni di utilizzo della palestra da parte delle Associazioni Sportive utenti del Comune di Pavone C.se**, al fine di rilasciare l'immobile pulito e in ordine pronto per l'utilizzo da parte della scuola (il calendario ufficiale verrà trasmesso a inizio servizio e potrà essere modificato in base alle richieste dell'utenza).

Il servizio comprende anche la fornitura e l'utilizzo dei materiali e attrezzature necessari per lo svolgimento dello stesso nonché la fornitura di detersivi e prodotti di pulizia.

L'impresa aggiudicataria sarà tenuta inoltre ad effettuare tutte quelle pulizie che con carattere di saltuarietà e/o straordinarietà l'Amministrazione riterrà opportune e necessarie, in tal caso il Responsabile del Servizio adotterà apposito ordine, con corrispettivo il prezzo offerto in sede di gara.

L'Amministrazione si riserva di affittare la palestra anche nel periodo extrascolastico, in tal caso verrà richiesto all'appaltatore il servizio di pulizia.

Il servizio consiste in:

1) - da effettuare nella fascia oraria dalle ore 5:00 alle 7:30 - dal lunedì al venerdì

A - PULIZIA GIORNALIERA

Spazzamento;

Lavaggio e disinfezione pavimenti area gioco, bagni e spogliatoi;

Pulizia della tribuna (in particolar modo al termine di ogni manifestazione)

Svuotamento cestini e raccolta dei rifiuti con trasporto negli appositi contenitori.

1B - PULIZIA MENSILE

Lavaggio delle gradinate e eliminazione ragnatele;

Lavaggio dei vetri, degli infissi, delle porte, dei termosifoni e delle piastrelle dei bagni.

2) - PULIZIA STRAORDINARIA

Da effettuare negli orari e giorni di chiusura della scuola, anche il sabato, a richiesta del Responsabile di Servizio quando ritenuto necessario dallo stesso.

Non vi sono rischi di interferenza per cui si renda necessario redigere il DUVRI.

Il valore del contratto per il biennio 2018/2020 (conteggiato su 386 giorni di servizio), viene stimato in € 13.201,20 oltre IVA, se ed in quanto dovuta.

Il prezzo a base d'asta è di € 34,20 oltre IVA, per ciascun " **intervento giornaliero**",

Restano a carico del concorrente i costi della sicurezza per rischi specifici i quali si intendono compresi nella componente dell'importo posto a base di gara.

Codice CIG: **Z602447E1C**

2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'affidamento dell'appalto di che trattasi sarà disposto con affidamento diretto ai sensi dell'all'art. 36, comma 2, lett. a, del D.Lgs. 50/2016, secondo il **critério del massimo ribasso**.

L'offerta economica dovrà essere espressa con ribasso percentuale unico sul seguente importo:

- "**intervento giornaliero**" € 34,20 oltre IVA;

Nei confronti dell'operatore economico individuato per l'affidamento del servizio sulla base dell'offerta contenuta nella lettera di manifestazione di interesse verrà formulata successiva "Trattativa Diretta" mediante MEPA ed il contratto si intenderà concluso mediante la sottoscrizione con firma digitale da parte del Comune del "Documento di Stipula", scaricabile attraverso il portale www.acquistinretepa.it nelle forme previste dalla legge, e cioè ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Nel caso pervengano più manifestazioni di interesse, fermo restando il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità professionale, il contraente sarà individuato sulla base della formulazione del preventivo più basso, rispetto all'importo massimo di ciascun intervento giornaliero di € 34,20 oltre IVA 22%.

Il Comune di Pavone Canavese si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento qualora ritenga che gli interessati alla procedura non offrano le necessarie garanzie di affidabilità.

3) SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi a partecipare. Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione

Possono presentare domanda di selezione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 47, 48 del D.Lgs. 50/2016, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 48 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Ai sensi dell'art. 45 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, saranno ammessi alla gara anche operatori economici aventi sede in altro stato dell'Unione Europea. Sono esclusi dalla gara i concorrenti che, in base alla dichiarazione contenuta nella documentazione amministrativa, siano tra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c., se la situazione di controllo o la relazione comporti l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale.

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione *all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B*). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
- c) la regolarità contributiva;
- d) **essere abilitata al bando Mepa "Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione - CPV 90910000-9;**
- e) di possedere le risorse umane proprie e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei *requisiti di idoneità professionale* nonché sottoposte alle *clausole di esclusione* sopra citati.

4) PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 20/07/2018** tramite:

- PEC all'indirizzo pavone.canavese@cert.ruparpiemonte.it;
- servizio postale al Comune di Pavone Canavese, Piazza Municipio n. 1 cap. 10018 prov. (TO)
- a mano in busta chiusa direttamente all'Ufficio protocollo del Comune di Pavone Canavese, Piazza Municipio n. 1 cap. 10018 prov. (TO);

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Pavone Canavese allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore o sottoscritta digitalmente.

La sottoscrizione dovrà essere effettuata dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui la richiesta di offerta tramite MePA.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

5) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Pavone Canavese in occasione dell'affidamento diretto.

6) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara.

Il Responsabile del trattamento dei dati è la sig.ra Maura Raise, Responsabile dei Servizi Generali e al Cittadino / Commercio del Comune di Pavone

7) PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Pavone Canavese, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Allegati:

Istanza di manifestazione di interesse

Luogo e data

Pavone Canavese, li/...../.....

Responsabile del Servizio

Maura Raise