C.U.C.
CONSORTILE
CANAVESE E
VALLI DI LANZO

C.U.C. Consortile Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Romano Canavese, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front Canavese, Barbania, Rivarossa, Barone Canavese, Colleretto Giacosa, Orio Canavese, Salerano, Rivara, Loranzè, Samone, Pavone Canavese, Caluso, Vauda Canavese, Vestignè, Traversella, Lessolo, Rueglio

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA in data 31/05/2023

senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 120/2020 come sostituito dall'art. 51, della Legge n° 108/2021

APPALTO DI LAVORI

LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO POLIFUNZIONALE - LOTTO 2 FINANZIATO CON FONDI COMUNALI nel Comune di Pavone Canavese (TO)

CUP: F95E22000570004 - CIG: 9814119334

IMPORTO A BASE DI GARA: € 400.287,88 (di cui € 391.870,53 per lavori soggetti a ribasso e € 8.417,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ai sensi di legge.

L'anno 2023 (duemila ventitré), addì 31 (trentuno) del mese di Maggio alle ore 15:00 presso il Comune di Lombardore. Alla presenza dei S.ri:

- Geom. Luigi TANGARI, Il Responsabile del Procedimento per il Comune di Pavone Canavese;
- Geom Luciana MELLANO, Segretaria Verbalizzante per la CUC;

Premesso:

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 08/03/2023 era approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto;
- Che con Determinazione a Contrarre redatta dal Comune di Pavone Canavese n. (TO) n. 125 del 09/05/2023, si è provveduto all'individuazione del metodo di gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

si è provveduto all'individuazione del metodo di gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

- Che con Determinazione della C.U.C. n. 27 del 17/05/2023 si è indetta la gara per l'appalto di Lavori di Costruzione di Nuovo Edificio Polifunzionale – Lotto 2, finanziato con fondi comunali nel Comune di Pavone Canavese (TO);
- Che l'affidamento dei lavori in oggetto avverrà mediante esperimento di gara a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120 sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021 e s.m.i. previa consultazione di n. 5 operatori economici;
- Che la predetta lettera d'invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

1. **IMPRESA BORIO GIACOMO SRL**
2. **GRUPPO CRIBARI SRL**
3. **IMPRESA SOGNO SRL**
4. **GUGLIOTTA SRL**
5. **SAP SRL**

- Che con la stessa lettera d'invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 31/05/2023;

VISTI

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato è pervenuto a questa stazione appaltante numero 2 offerte presentate dai seguenti offerenti:

n.	*Offerente*	*Giorno/ora Presentazione sulla Piattaforma*
1	SAP SRL	29/05/23 ore 8:43 rif Prot. 2551 del 31/05/2023
2	GRUPPO CRIBARI SRL	30/05/23 ore 12:19 rif Prot. 2552 del 31/05/2023

Alle ore 15,26 si procede allo sblocco offerte sulla piattaforma.

IL RUP del seggio di gara:

a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;

b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione e successiva protocollazione;

c) provvede all'apertura dei plichi ammessi e pervenuti nei termini secondo la sequenza di presentazione, singolarmente per ciascuno, verifica:

c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;

c.2) la presenza dell'altra documentazione richiesta;

Alle ore 15,47 , concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si procede all'apertura delle offerte economiche.

n.	*Offerente*	*Ribasso offerto*
1	SAP SRL	1%
2	GRUPPO CRIBARI SRL	0,80%

Dato atto che non si è provveduto al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, perché il numero dei partecipanti era inferiore a 5. Si propone pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente Operatore Economico:

SAP SRL – Via Circonvallazione 54 – 10015 IVREA che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 1% (uno/%, e quindi un importo di **euro 387.951,82** (oltre oneri per la sicurezza) nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipulazione del contratto;

Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della stazione appaltante – Centrale Unica di Committenza, affinché provveda:

a) proporre l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 del D.L. 50/2016 e approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento amministrativo idoneo subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica delle condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e a invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;

c) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 76, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

La seduta è chiusa alle ore 16,00

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(TANGARI Geom. Luigi)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Geom. Luciana MELLANO)